



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Авиационный, пр-кт Академика Туполева, д. 14, пом. 02, для субъектов малого и среднего предпринимательства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

13.12.2019

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/19-564

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Авиационный, пр-кт Академика Туполева, д. 14, пом. 02, для субъектов малого и среднего предпринимательства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 16.05.2019 (извещение № 150519/6987935/10).

Место, дата и время проведения аукциона: www.rts-tender.ru, **13.12.2019 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.**

Аукцион является открытым по форме подачи предложений и с ограничением по составу участников (только для субъектов малого и среднего предпринимательства).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Домодедово» Московской области.

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилое помещение.

Назначение: Нежилое помещение.

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Авиационный, пр-кт Академика Туполева, д. 14, пом. 02.

Кадастровый номер: 50:28:0020806:1818.

Площадь, кв.м: 53,7.

Этажность (этаж): Этаж № 01.

Наличие отдельного входа: Имеется.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): **268 000,00 руб.** (Двести шестьдесят восемь тысяч руб. 00 коп.), в год, без учета НДС.

«Шаг аукциона»: **13 400,00 руб.** (Тринадцать тысяч четыреста руб. 00 коп.).

Размер задатка: **53 600,00 руб.** (Пятьдесят три тысячи шестьсот руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок действия договора: 10 (Десять) лет.

Целевое назначение: административно-торгово-бытовое.

Передача прав третьим лицам/субаренда: представление лицом, с которым заключается договор соответствующих прав третьим лицам:

- субаренда нежилого помещения допускается только при условии получения письменного согласия арендодателя;

- только с письменного согласия арендодателя осуществлять другие действия, влекущие какое-либо обременение предоставленных арендатору имущественных прав.

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
